

# KOMBINAT GROSSHANDEL



Waren täglicher Bedarf Leipzig

STAMMBETRIEB

Kombinat Großhandel - Waren täglicher Bedarf Leipzig  
Waldbeurrestraße 4-6, Leipzig, 7024

Vertreter des Runden Tisches  
Neues Forum

Waldbeurrestraße 4-6, Leipzig, 7024

Postschloßfach 19

Haus der Demokratie  
Bernh.-Göring-Straße 152

Betriebsnummer: 073 59 004

Leipzig

7 0 3 0

Ihre Zeichen

Ihre Nachricht vom

Unsere Zeichen

Ruf/Hausruf

Tag

12. 02. 190

Betreff:

## Gründung von Supermarkt-Centern in der Stadt Leipzig

Im Rahmen von Verhandlungen mit Betrieben der Partnerstadt Hannover wurde mit Vertretern der Firma REAL-Kauf, einem Unternehmen der Asko-Schaper-Gruppe, Übereinkommen darin erzielt, daß in Leipzig an 5 Standorten Supermarkt-Center mit komplexen SB-Warenhäusern, Getränkemarkt, Blumenmarkt, Heimwerkermarkt, Möbel- und Textilmarkt, umfangreichen Dienstleistungen und Parkflächen errichtet werden. Dabei sind je nach Einzugsgebiet bei ca. 150.000 Einwohnern Groß-Center bis 75.000 m<sup>2</sup> und Mittel-Center von 15.000 - 30.000 m<sup>2</sup> Nutzfläche bei 30.000 bis 80.000 Einwohnern geplant.

Das Kombinat Großhandel WtB Leipzig ist als Trägerbetrieb in der DDR und entsprechend der joint-ventures-Regelung mit 51 % und als kommender Eigentümer des betreffenden Grund und Bodens vorgesehen.

Die Planung, Projektierung, Baudurchführung, durchgängige Prozeßanknüpfung und entsprechende Voraussetzungen innerhalb der Center und ihrer territorialen Anbindung bis hin zur energetisch umweltfreundlichen Lösung werden im Rahmen der Wirtschaftshilfe der Partnerstadt Hannover und ihrer Betriebe nahezu ausschließlich mit Kapazitäten aus der Bundesrepublik realisiert. Bauausführende Kapazitäten aus dem Territorium Leipzigs sind nicht vorgesehen!

Die Einkaufscenter werden unter dem absoluten Gesichtspunkt eines bürgerfreundlichen Einkaufs auf einem niedrigen Preisniveau und im Rahmen einer komplexen, umfassenden Sortimentslösung, entsprechend dem Bedarf der Bevölkerung im jeweiligen Territorium, als Angebotslösung und zur gezielten Ergänzung der bereits vorhandenen Versorgungsstrukturen auf einem wesentlich höheren Niveau herausgebildet.